

ПРОТОКОЛ № 8/4  
очередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном жилом доме.

ООО «УК ЦЭТ»  
ВХ № 4739-1  
«23» 11 2016

Адрес: ул. Артема, 25

«22» ноября 2016 года

Общая площадь жилых помещений **4582,5 м<sup>2</sup>**

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц **4329,16 м<sup>2</sup>**

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц **0 м<sup>2</sup>**.

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности **253,34 м<sup>2</sup>**.

Инициатор собрания – **Председатель Совета МКД Булатов Т.Г. (кв. 73)**

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования.

Дата начала очного голосования 02 ноября 2016 г. в 18.00 час. Решения собственников, голосующих заочно, принимаются до 18.00 час. 17 ноября 2016 г.

Роздано бюллетеней 100 шт., собрано бюллетеней 36 шт., признано недействительными 0 шт.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие **1144,02 м<sup>2</sup>**, что составляет **24,96 %** голосов от общего числа голосов собственников помещений

Общее собрание **не правомочно** принимать решения по повестке дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О выборе председателя и секретаря собрания.
2. О выборе счётной комиссии.
3. Отчет управляющей организации ООО «УК ЦЭТ» о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом за 2015 г.
4. Об утверждении тарифа на услугу по «Содержанию жилья» многоквартирного дома на период с 01.11.2016 г. по 31.10.2017 г.
5. Об утверждении перечня работ и тарифа на период с 2016г. – 2017г. на текущий ремонт общего имущества МКД
6. Об утверждении Договора управления многоквартирным домом в связи с изменениями в Жилищном Кодексе РФ
7. Наделение полномочиями председателя Совета и Совета многоквартирного дома заключить договор управления многоквартирным домом от лица собственников помещений.
8. Принятие решения по бесплатному SMS – оповещению о плановых, внеплановых и аварийных отключениях коммунальных услуг на сотовые телефоны собственникам и нанимателям многоквартирного дома.
9. Определение порядка оформления протокола общего собрания, места и срока хранения протокола общего собрания, решений собственников.

Протокол № 8/4 очередного общего собрания собственников помещений составлен на 1 листе в 2 экземплярах.

Инициатор собрания \_\_\_\_\_

Булатов  
(подпись)

Булатов Т.Г.

(расшифровка)