

очередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном жилом доме.

Адрес: ул. Терешковой, 2

«04» сентября 2017 года

Общая площадь помещений дома 5058,36 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности физических лиц 3440,60 м²

Площадь помещений, находящихся в собственности юридических лиц 1318,85 м²

Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 298,91 м²

Общее собрание создано по инициативе ООО «УК ЦЭТ» (ИНН 7325107278 ОГРН 1117325006435)

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме очно-заочного голосования.

Дата начала очного голосования 17.08.2017 г. в 18.00 час. Решения собственников, голосующих заочно, принимаются до 18.00 час. 31.08.2017 г.

В голосовании приняли участие собственники помещений, обладающие 298,91 м², что составляет 5,91 % голосов от общего числа голосов собственников помещений

Общее собрание не правомочно принимать решения по повестке дня в виду отсутствия кворума.

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря собрания.
2. О выборе счётной комиссии.
3. Отчет управляющей организации ООО «УК ЦЭТ» о выполнении условий Договора управления многоквартирным домом за 2016 г.
4. Об утверждении размер платы на услугу по «Содержанию жилья» многоквартирного дома на период с 01.07.2017 г. по 30.06.2018 г.
5. Об утверждении перечня работ размер платы на период с 2017г. – 2018г. на текущий ремонт общего имущества МКД.
6. Принятие решения по бесплатному SMS – оповещению о плановых, внеплановых и аварийных отключениях коммунальных услуг на сотовые телефоны собственникам и нанимателям многоквартирного дома.
7. О расторжении действующих договоров с организациями производящих содержание и обслуживание домофонного оборудования. Поручить управляющей компании ООО «УК ЦЭТ» производить содержание и ремонт домофонного оборудования в размере 40 руб. с квартиры.
8. О поручении управляющей компании ООО «УК ЦЭТ» восстановить техническую документацию (технический паспорт, схемы подключения энергоснабжения, водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения при их наличии) необходимую для обслуживания МКД, за счет средств текущего ремонта.
9. О предоставлении полномочий Совету МКД от имени собственников помещений вносить изменения в перечень работ по текущему ремонту общего имущества МКД.
10. Утверждение порядка уведомления собственников помещений о проведении общих собраний.
11. Определение порядка оформления протокола общего собрания, места и срока хранения протокола общего собрания, решений собственников.

Протокол № 6/14 очередного общего собрания собственников помещений составлен на 1 листе в 2 экземплярах.

Инициатор собрания директор ООО «УК ЦЭТ»



З.В. Галактионова